



इन्दौर विकास प्राधिकरण

7, रेसकोर्स रोड, इन्दौर

विज्ञप्ति क्रमांक : 16

दिनांक : 17.01.2012

योजना क्रमांक 71, सेक्टर-ए में
3 औद्योगिक भूखण्डों हेतु

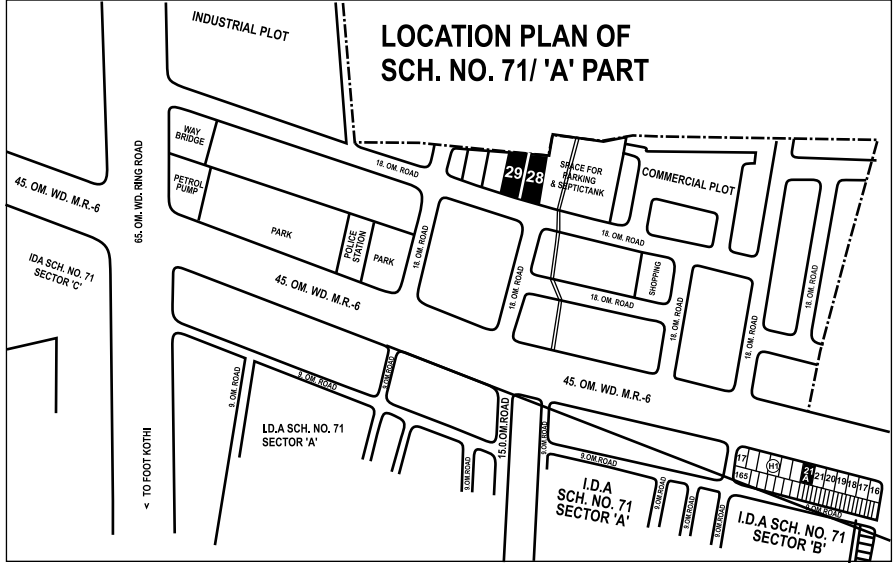
मात्र
50% राशि
देकर आधिपत्य प्राप्त करें

निविदा आमंत्रण

लीज़ दरों
में भारी कमी

सुविधानुसार शेष राशि आसान किश्तों पर

न्यूनतम दर ₹ 18,501 प्रति वर्ग मीटर



योजना की खूबियाँ

- 50 % राशि पर कब्जा, साईट प्लान एवं भवन निर्माण हेतु NOC
- निविदा प्रपत्र एवं शर्तें ₹ 250 नगद जमा कर दिनांक 24.01.2012 से दिनांक 09.02.2012 तक 7, रेसकोर्स रोड, प्राधिकरण भवन स्थित यूनियन बैंक ऑफ इंडिया की शाखा से प्राप्त किए जा सकते हैं।
- निविदा दिनांक 10.02.2012 को सायंकाल 4.00 बजे तक आमंत्रित की जाती है।
- जो तत्काल पश्चात उपस्थित निविदादाताओं के समक्ष प्राधिकारी कार्यालय में खोली जायेगी।
- निविदा प्रस्तुत करने के दिनांक को यदि आकस्मिक अवकाश घोषित हो जाता है तो अगले कार्यकारी दिवस में निविदा प्रस्तुत की जा सकेगी।
- उपरोक्त निविदा प्रस्तुत करते समय निविदा फार्म के साथ ₹ 5 लाख की अर्नेस्ट मनी इन्दौर विकास प्राधिकारी के पक्ष में, बैंक ड्राफ्ट अथवा पे-ऑर्डर के रूप में प्रस्तुत करना होगा।
- निविदादाताओं से अपेक्षा है कि इस प्लॉट के संबंध में निविदा प्रस्तुत करने के पूर्व प्लॉट का भौतिक निरीक्षण कर लें, निविदा स्वीकृति के पश्चात् प्लॉट संबंधी कोई आपत्ति ग्राह्य नहीं होगी।
- भूखण्ड के प्रीमियम की 25% राशि निविदा स्वीकृत होने के दिनांक से 30 दिन की अवधि में जमा करना होगी पश्चात् 25% राशि 3 माह में जमा करनी होगी। शेष 50% राशि 3 वर्ष में 10%, 5 वर्ष में 10.25%, 10 वर्ष में 10.50% ब्याज के साथ त्रैमासिक किश्तों में भुगतान करने की सुविधा है।
- निविदा स्वीकृत अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार प्राधिकारी को रहेगा इसके लिए कोई कारण नहीं दर्शाया जावेगा।
- आरक्षित वर्ग के भूखण्डों हेतु शासन के नियमानुसार सक्षम अधिकारी अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) द्वारा जारी जाति प्रमाण पत्र की प्रमाणित प्रति निविदा प्रपत्र के साथ संलग्न करना अनिवार्य होगा। विज्ञप्ति से संबंधित जानकारियाँ मार्केटिंग सेल, तीसरी मंजिल, कक्ष क्रमांक 305 से व्यक्तिगत रूप से तथा दूरभाष क्रमांक 2434541 (एक्स. 325) से प्राप्त की जा सकती हैं।

भूखंडों की विगत			
अं.क्रं.	भूखण्ड क्रं.	क्षेत्रफल वर्ग मीटर में	आरक्षित वर्ग
01	D-28	576.00 व.मी.	अ.ज.जा.
02	D-29	665.00 व.मी.	सामान्य
03	21-A	259.00 व.मी.	सामान्य

सम्पदा अधिकारी
इन्दौर विकास प्राधिकरण, इन्दौर

प्राधिकरण की किसी भी योजना में भूखंड प्राप्त करने के लिए IDA की वेबसाइट www.idaindore.org देख सकते हैं प्राधिकारी में भुगतान हेतु idaindore.org से सम्पर्क करें, जिससे Online राशि जमा कर सकेंगे जो सेवा निःशुल्क है।

सम्पर्क करें: श्री एन.एन. पांडे, संपदा अधिकारी-9893800327, श्री पी.सी. जैन, संपदा अधिकारी वर्ग-2-9893699105, श्री उमाकान्त ठोम्बरे, सहायक यंत्री, 9893699161, श्री डी.के. जैन, कार्यपालन यंत्री-9893699141